



BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN VERZOEK TOT BIJSTELLING VAN DE STEDENBOUWKUNDIGE VOORWAARDEN

Referentie omgevingsloket: OMV_2026016129
Referentie gemeente: OMV/202600032/OPR
Projectnaam omgevingsloket: OVAM - Jan Baptist Corremansstraat 68
bijstelling van de voorwaarden opgelegd bij de
Projectnaam gemeente: omgevingsvergunning OMV_2025036559 voor de sloop
van een loods
Ligging: Jan Baptist Corremansstraat 68
Contact: omgeving@boom.be

Er werd op 12 maart 2026 door **OVAM**, gevestigd te Stationsstraat 110 te 2800 Mechelen een verzoek ingediend tot bijstelling van de bepaalde stedenbouwkundige voorwaarden voor het adres **Jan Baptist Corremansstraat 68 kadastraal gekend als Boom, afdeling 1 sectie B nr. 8G4**

Het verzoek betreft een bijstelling van de volgende stedenbouwkundige vergunningsvoorwaarde:

- Het gedeelte waar de wand momenteel een losstaande tuinmuur is (m.a.w. het gedeelte tussen de hoge wand in het noordoosten en de hoge wand in het zuidwesten – aangeduid in het geel op bijgevoegde luchtfoto) blijft behouden. De bestaande verankeringen moeten blijven staan en de muur moet bijkomend worden ondersteund waar nodig.
- Ter hoogte van alle andere aanpalende percelen (zonder losstaande tuinmuur) dient de afsluitingsmuur tussen de tuinen en dit perceel (dus de muur van de loods) te worden behouden, indien mogelijk met de nodige verstevigingen. Indien dit niet kan dient er na sloop een nieuwe wand in baksteenmetselwerk te worden opgetrokken, met een hoogte van minstens 3m, gemeten vanaf het maaiveld van de hoogst gelegen aanpalende tuin. Dit moet voorzien worden per loodsdeel dat nog overeind staat, met bijkomende verstevigingen/verankeringen zoals bij de bestaande, losstaande tuinmuur.

Er wordt voor bovenvermelde aanvraag een openbaar onderzoek georganiseerd van 12 april 2026 tot en met 11 mei 2026.

De aanvraag kan tot de sluiting van het openbaar onderzoek **11 mei 2026**, worden ingekeken via het omgevingsloket Inzageloket of op de dienst omgeving van de gemeente Boom, enkel en uitsluitend op afspraak (omgeving@boom.be).

Bezwaren of opmerkingen kan u via het omgevingsloket (<https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/>) indienen of schriftelijk bij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Boom.

Boom, 12 april 2026.

